

## サービス付き高齢者向け住宅『シニアハウスけやき』入居費・サービス利用料一覧表

令和6年4月～

居住費及び生活支援サービス費(必須項目)		
項目	金額	備考
家賃	¥29,000～¥39,000	1ヶ月 ※1 家賃は居室面積によります。
状況把握・生活相談サービス費	¥6,000	1ヶ月
朝食提供サービス費	¥9,450	1食315円×30日
昼食提供サービス費	¥17,100	1食570円×30日
夕食提供サービス費	¥16,800	1食560円×30日
共益費	¥27,000	1ヶ月 (電気・上下水道料金(居室、共用部分とも、共用部分清掃費、ごみ収集処理業務委託費、防災設備機器点検業務委託費、共用部設備等維持管理費 等)
月額合計	¥105,350 ～ ¥115,350	
敷金	¥29,000～¥39,000	入居時に納入

上記以外の生活支援サービス費(選択項目)		
項目	金額	備考
介護保険サービス利用費 (通所介護、訪問介護、 夜間対応型訪問介護、 介護用ベッドレンタル 等)	¥27,048	要介護Ⅲ 1ヶ月介護給付費限度額
	¥19,705	要介護Ⅱ 1ヶ月介護給付費限度額
	¥16,765	要介護Ⅰ 1ヶ月介護給付費限度額
	¥10,531	要支援Ⅱ 1ヶ月介護給付費限度額
	¥5,032	要支援Ⅰ 1ヶ月介護給付費限度額
服薬管理費	¥100	1日につき
処置支援サービス費	¥50	1回につき
移動援助サービス費	¥200	1日につき
夜間支援費	¥3,000	1ヶ月につき
住診対応費	¥500	1ヶ月につき
電化製品使用代	¥300	1ヶ月1点使用につき(冷蔵庫使用時 ¥500/月)
洗濯サービス費	洗濯量に応じて実費	専門業者との直接契約となります。
	訪問介護利用費	訪問介護の生活援助の利用となります。
オムツ代	実費	販売業者との直接契約、またはご家族対応となります。
理美容代	実費	理美容業者との直接契約になります。

### 【緊急通報】

各専用居室のベッド脇とトイレに、ナースコールが設置してあります。

※1 居室面積18.56～19.89㎡は29,000円、25.00～25.53㎡は33,000円、27.68㎡は39,000円となります。

※2 各室、トイレ・洗面台・収納スペース・エアコンを完備しております。

※3 上記金額中、家賃・共益費・介護保険サービス費以外には別途消費税がかかります。

【入居定員】 20名

【入居対象者】 60歳以上の方で、要支援、要介護の認定を受けている方  
及び日常生活で介護の必要な方